



Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μανέλας Κυριάκης, 2) Γεώργιος Κυριάκης, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ» Προϊόντα Σιδήρου και Χάλυβος, που έδρασε στον Πειραιά (Αστυνομικό 11).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 28 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Δ.5646/2892

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 14093/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 14903/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση, έκτασως για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πλατάνου — Χανίων — Ηρακλείου — Σητείας.

3. Το 17449/19.6.1981 αντίγραφο προπλοτύπου εισηράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 1463/253/28.1.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 73 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο.

4. Το 17959/25.6.1981 αντίγραφο προπλοτύπου εισηράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 3273/1608/29.5.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 54 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Ανακαλύψαμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 14093/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή απόφασή μας και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση χιλίων τετρακισίων (1.400) M<sup>2</sup> που αποτελείται από εκτάσεις 985 M<sup>2</sup> και 415 M<sup>2</sup> και φαίνεται με έμβρους κτηματοεμβαζών 73 και 54 αντίστοιχως στο Α. 35—Τ. 10/6.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα της μηχανικού Ειρήνης Μανωλάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα στις 6.10.1977 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Γ. Πρατικάκη, γιατί δεν πρόκειται η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ. 5694/2910

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, για την επέκταση του θανειοδαλμάτου Βουπρατίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του θανειοδαλμάτου Βουπρατίου από το οποίο θα ληφθούν θάνατα για την κατασκευή επιχωμάτων της Ν.Ε.Ο. Πατρών Πύργου, έκτασως συνολικού εμβαδού 57.084 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας και φαίνεται περιλαμβομένη με κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Θ — Ι — Κ — Λ — Μ — Ν — Ξ — Ο — Π — Ρ — Σ — Α στο από 22.10.1980 υπε κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτό κτηματολογικό πίνακα του Νομ/κού Κων. Πεισιμόπουλου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 8ης Περ. Υπηρε. Δημ. Έργων Αναπληρωτή Γεν. Δ/ντή Αλέξανδρο Συμπέθερο στις 20.4.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Κοινότητα Μετοχίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Έπενδύσεων, αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 7571013/της ΣΑΕ 8171/1/81).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ.5645/2893

(4)

Περί διεξαγωγής της αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής Υπουργικής αποφάσεως Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ 169/16.3.1979 τ. Δ'), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κ.λ.π.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.79 (ΦΕΚ 169/16.3.79 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Αρτης έκτασως για την κατασκευή της Εθνικής οδού Αρτης — Τρικάλων (Τμήματος Καψάλων Γέφυρας Γκούρα), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, διεκδικώμε:

Ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ

169/16.3.1979 τ. Δ'), για την κατασκευή της Έδρας της Αρτης — Τρικάλων (τμήματος Καψάλων — Γέφυρας Γκούρα). Όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, ανακλήθηκε αυτόδικαίως λόγω μη εμπροθέσμου συντελέσεώς της.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΜΙΛΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Ε.Φ. 3797

(5)

Περί επικυρώσεως της από 30 Ιουλίου 1981 εκθέσεως της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και του συνοδεύοντος αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σαμίων.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/1970, το Β.Δ. 712/1970 και το Ν.Δ. 950/1971.

2. Τις διατάξεις του από 11/12.11.1929 Π.Δ. «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων», όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 1539/1938 και τον Α.Ν. 1540/1938.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968.

4. Την από 30.7.1981 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» του Δήμου Σαμίων, κατ' αναμόρφωση της από 7.5.1981 εκθέσεως της ίδιας Επιτροπής για την ίδια περιοχή, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. και το τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που τη συνοδεύει και που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τ.Υ. στις 30.7.1981.

5. Το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, απορραϊζόμε:

α) Επικυρώνουμε την από 30.7.1981 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και το από 30.7.1981 θεωρημένο τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή, που αφορά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας Δήμου Σαμίων, από τον πάσσαλο 1 μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρό του πασσάλου 10).

β) Ανακαλούμε την ΕΦ 4198/1.12.1980 απόφασή μας, σχετική με το ίδιο θέμα.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την ανωτέρω έκθεση και το σχετικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 31 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΑΡΑΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» περιοχής πόλεως Σάμου.

Η Επιτροπή που προδίδεται από τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 1540/1938, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 5 παρ. 2 του Α.Ν. 263/22.1.1968 για τον καθορισμό αιγ. αλου και παραλίας, αποτελούμενη από τους:

1. Ιωάννη Σιγανό, Οικονομικό Έφορο Σάμου
2. Βενετσάνο Δημήτριο, Λιμ. αρχηγό Σάμου
3. Αριστομένη Σεχιώτη, Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών.

συγκεντρώθηκε στα Γραφεία της Οικονομικής Εφορίας Σάμου στις 29.7.1981 και προέδθηκε στη χάραξη της όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» Σάμου, αναμορφώνοντας την από 7.5.1981 έκθεση. Η χάραξη έγινε σε τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και συνοδεύει την παρούσα έκθεση. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής έχει ελεγχθεί στο ύπαιθρο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως και θεωρήθηκε στις 20.5.1980 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Σάμου.

Η εργασία επαναλαμβάνεται μετά την 7.5.1981, προκειμένου η όριογραμμή αιγιαλού και παραλίας περιορισθεί στο τμήμα που υποδείχθηκε από το ΓΕΝ με το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο, δηλαδή μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρό του πασσάλου 10), διότι το υπόλοιπο τμήμα δεν είχε επαρκές ύψομετρικό στοιχείο. Η χάραξη της γραμμής έγινε σύμφωνα με τον Α.Ν. 2344/1940, «περί αιγιαλού και παραλίας», και αφού λήφθηκαν υπόψη οι υποδείξεις του ΓΕΝ, το προαναφερθέν έγγραφο του ΓΕΝ, καθώς και το Φ187.2/457/Σ1664/9.7.1979 έγγραφο επίσης του ΓΕΝ.

Κατόπιν αυτών οι όριογραμμές χαράχτηκαν στο τοπογραφικό διάγραμμα, ως εξής:

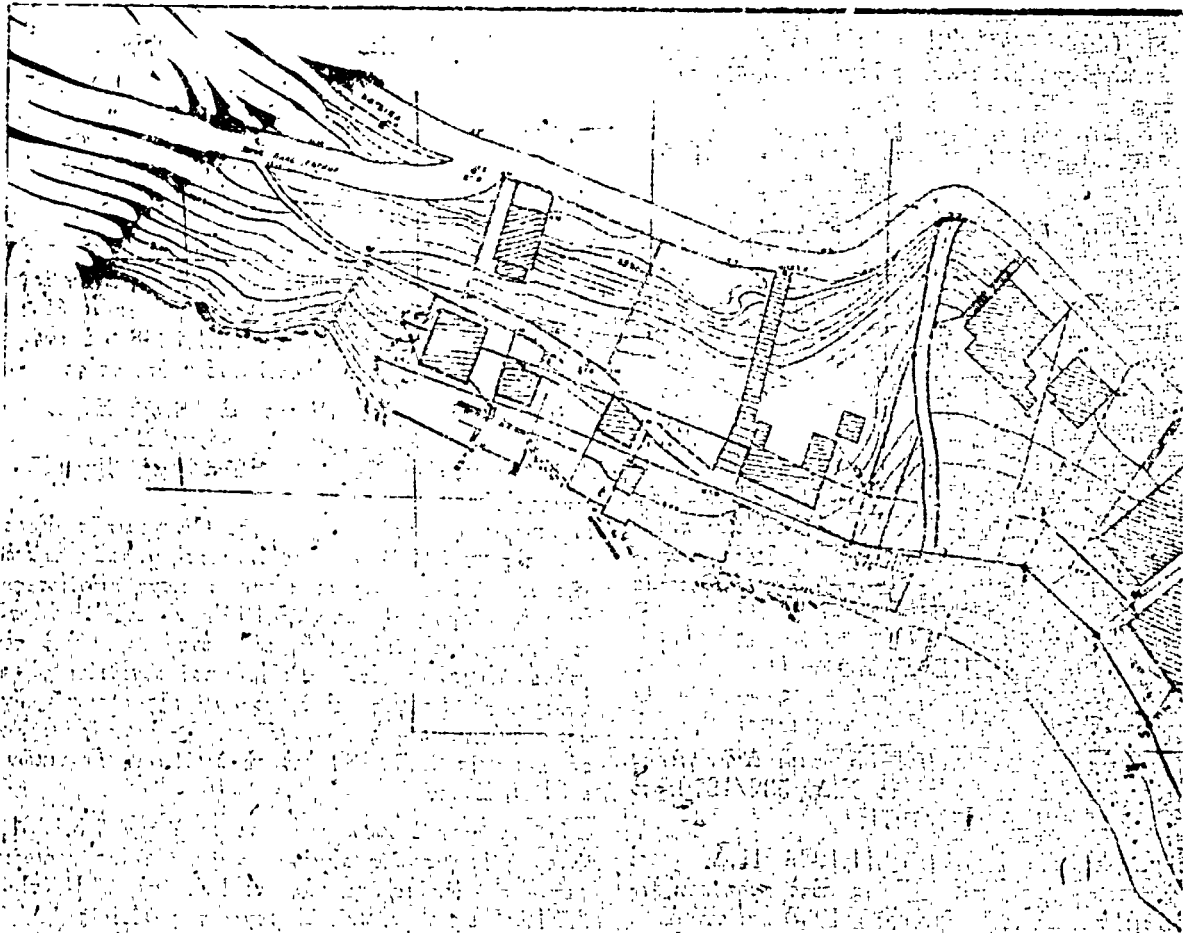
1. Η όριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι δε κορυφές 1—10 εξασφαλίστηκαν από σταθερά σημεία.

2. Η όριογραμμή παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της 1' έως 10' εξασφαλίστηκαν επίσης από σταθερά σημεία. Και οι δύο όριογραμμές φθάνουν μέχρι της θέσεως ΑΑ'. Στον καθορισμό της ζώνης παραλίας έχει ληφθεί υπόψη η παρ. 5 του Α.Ν. 2344/1940 και η ΓΝΣΚ 630/1964, και έτσι το πλάτος της ορίσθηκε ίσο με 10 μέτρα, τα κτίσματα δε που βρίσκονται μέσα στο πλάτος της ζώνης παραλίας εξαιρέθηκαν αυτής.

Σάμος, 30 Ιουλίου 1981

Η Επιτροπή

1. ΙΩΑΝ. ΣΙΓΑΝΟΣ
2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΣ
3. ΑΡΙΣΤ. ΣΕΧΙΩΤΗΣ



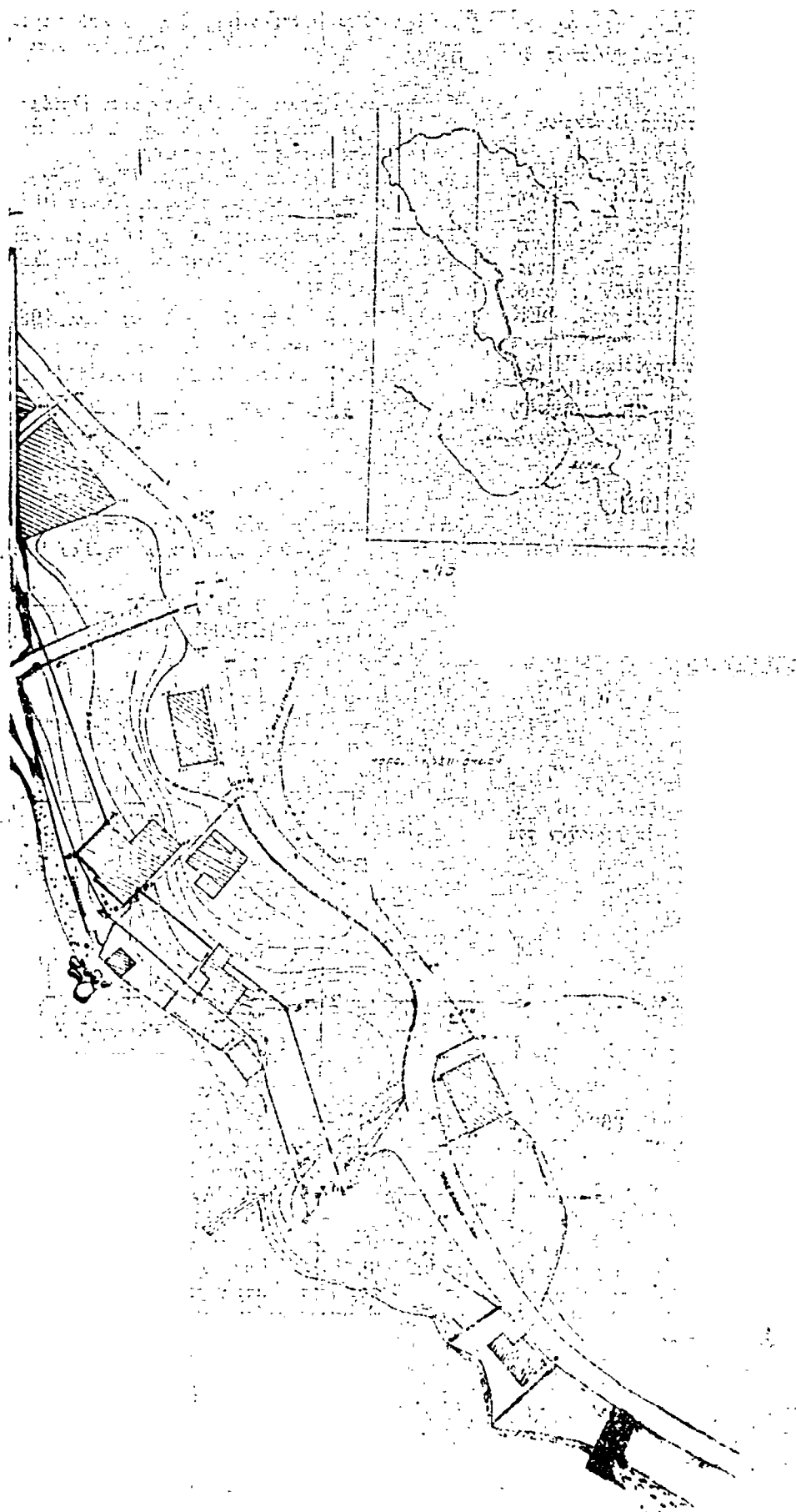
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΗ 1500

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΡΟΔΙΤΣΕΥ

1. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 2. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 3. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 4. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 5. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 6. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 7. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 8. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 9. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 10. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας

11. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 12. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 13. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 14. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 15. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 16. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 17. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 18. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 19. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας  
 20. Ο τοπογράφος υπεύθυνος της παρούσης τοπογραφίας



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ παρακαταθέσεως διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 641224 τῆς 8.10.1981 καθορισθείσης ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν εἰς Κότσινα Λήμνου.

Ὁ Ἰωάννης Ἰωαννασίου Βαρύτης, κάτοικος Βυσσαρίου 9, Πιλιόπολις, κατέθεσεν παρὰ τῇ συμβολαιογράφῳ Ἀθηνῶν Χαρίκλεια Τσικάρη, τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 641224 τῆς 8.10.1981 γραμμάτιον Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ποσὸς δραχμῶν 116.910 εἰς ὃ ποσὸν ἀνέρεται ἡ καθορισθεῖσα ὁριστικὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν γενομένην ἀπαλλοτριώσιν κατόπιν τῆς κοινῆς αποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν ὑπ' ἀριθ. Τ. 1169/2298/79, δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. ΦΕΚ 377/79, τῆς 8 Δ', ἐκτάσεως μ2 2599 εἰς θέσιν Κότσινα Λήμνου πρὸς ἀνέγερσιν Ἐνεοδοχείου Γ' κατηγορίας. Ἡ ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος καθορίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1981 αποφάσεως τοῦ Ἐφετερίου Αἰγαίου εἰς δραχμὰς 45 ἀνὰ μ2. Τὸ ἄνω ποσὸν κατετέθη ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησέμενων δικαιούχων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Σ. ΦΑΚΑΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 35678/81 τοῦ ΙΗ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 357/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1153/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὁροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21388/

1768/31.7.1980 αποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 516/Δ) ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πενταγώνον ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἰκοσι: ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστον ὕψος ὀκτώ καὶ ἥμισυ (8,5) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομῆσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 11 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 129/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 894/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Εἰς τὰ οἰκόπεδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς) τὰ κείμενα ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐμφανισμένων δι' ἐρυθρὰς διαγραμμίσσεως εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 39.374/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις πλὴν τῶν κατοικιῶν καὶ καταστημάτων ἄνευ αὐξήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομῆσεως καὶ τῶν λοιπῶν ὁρῶν δομῆσεως αὐτῶν.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Βαφίνα

12/9/24:2000



(9)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 14.12.1970 Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίας Παρασκευῆς» (ΦΕΚ 300/Δ).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 καὶ 3 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 306/80 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1172/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπορραϊζόμεν:

Ἀρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ἀπὸ 14.12.1970 Διατάγματος, ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολουθῶς:

«3. Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ὁρίζεται διὰ μὲν τὰ οἰκόπεδα τοῦ ἔδαφους α' τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος, τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον, διὰ δὲ τὰ οἰκόπεδα τῶν ἔδαφῶν β' καὶ γ' τῆς αὐτῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος, τὸ συνεχές. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ πανταχόθεν ἐλεύθερου οἰκοδομικοῦ συστήματος διὰ τὰ ὡς ἄνω κατὰ παρέκκλισιν οἰκόπεδα τηρουμένων τῶν σχετικῶν, ἐπὶ τοῦ πανταχόθεν ἐλευθέρου συστήματος, διατάξεων τοῦ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ, ἢτοι πλάναι ἀποστάσεις, κάλυψις, κλπ.».

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεται τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 1 Ὀκτωβρίου 1981

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Ἀριθ. οἰκ. 47700/11890

(10)

Περὶ ἐπίσπευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου — Καμπούρογλου καὶ Ἐμπαρ στὴν περιοχὴ Ἑλληνορώτων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 16.9.81 (ΦΕΚ 518Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρέωσες τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ. Α')».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑ.π. ΧΟΠ», ἀπορραϊζόμεν:

α) Τὴν ἐπίσπευσιν ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου Καμπούρογλου καὶ Ἐμπαρ στὴν περιοχὴ Ἑλληνορώτων σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπείγουσας ἀνάγκης.

6) Τὴν κατάρτισιν τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 τοῦ Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκην καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ἰδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Ἀριθ. οἰκ. 47693/11883

(11)

Περὶ ἐπίσπευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ, Πάγκα Γερουλάνου καὶ Λασκαρίζου στὴν περιοχὴ Γηροκομείου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 15.9.81 (ΦΕΚ 509Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρέωσες τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κ.λπ. (ΦΕΚ. 214/5.8.77 τ. Α')».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑ.π. ΧΟΠ», ἀπορραϊζόμεν:

α) Τὴν ἐπίσπευσιν ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ Πάγκα Γερουλάνου καὶ Λασκαρίζου στὴν περιοχὴ Γηροκομείου σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπείγουσας ἀνάγκης.

6) Τὴν κατάρτισιν τῶν στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 τοῦ Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκην καθορισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ἰδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομοῦνται.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Σεπτεμβρίου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**